

## Relatori

### **Avv. Stefano Bigolaro**

avvocato amministrativista del Foro di Padova, componente dello studio legale Domenichelli, è autore di numerose pubblicazioni giuridiche ed ha tenuto frequenti relazioni a convegni, scuole di specializzazione e corsi post-universitari su temi del diritto amministrativo.

### **Avv. Alessandro Veronese**

avvocato amministrativista del Foro di Padova, socio dello studio legale associate MDA con sedi in Venezia e Padova, si occupa di diritto urbanistico ed ambientale, con particolare riferimento ad operazioni complesse di urbanistica concertata anche a seguito di processi di riconversione industriale. Tiene seminari e convegni in materia.

## Coordinamento scientifico

Il coordinamento scientifico del convegno è curato dall'arch. **Fiorenza Dal Zotto**, responsabile del Settore urbanistica ed edilizia del Comune di Spinea.

Entro il 17 giugno 2011, i partecipanti potranno anticipare ai relatori i propri quesiti trasmettendo la richiesta al Settore Urbanistica del Comune di Spinea: e-mail [fiorenza.dalzotto@comune.spinea.ve.it](mailto:fiorenza.dalzotto@comune.spinea.ve.it) oppure fax 041 5071122

## Programma

**Martedì 21 giugno 2011**

**8,30 – 14,30**

### **1. Le modifiche relativamente ai titoli edilizi e alle norme edilizie:**

il nuovo procedimento del permesso di costruire: il silenzio assenso (comma 2 art. 5);

l'estensione della segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) agli interventi edilizi oggetto di denuncia di inizio attività' (DIA) – (comma 2 art. 5);

sintesi dei titoli edilizi vigenti;

la soglia di tolleranza del 2%: la modifica dell'art. 34 del d.P.r. 380/2001 (comma 2 art. 5);

l'"autocertificazione" in materia acustica (comma 5 art. 5);

piccoli serbatoi GPL (comma 2 art. 6).

### **2. Le modifiche relativamente alle norme urbanistiche**

I piani urbanistici attuativi e l'esecuzione delle opere di urbanizzazione (comma 2 art. 5);

l'approvazione dei piani urbanistici attuativi (comma 13 art. 5);

l'esclusione della procedura di valutazione ambientale strategica (VAS) per gli strumenti attuativi di piani urbanistici già sottoposti a valutazione ambientale strategica (comma 8 art. 5);

l'obbligo per i Comuni di pubblicazione degli allegati tecnici agli strumenti urbanistici (commi 6 e 7 art.5)

### **3. Gli incentivi per l'edificazione: il nuovo piano casa**

gli incentivi per la razionalizzazione del patrimonio edilizio esistente (commi nn. 9 e 14 art. 5);

termini, limiti e condizioni per la successiva legislazione regionale;

il permesso di costruire in deroga e il mutamento della destinazione d'uso (comma 13 art. 5);

### **4. Altre importanti novità su nuovi schemi contrattuali e norme procedurali**

la tipizzazione di un nuovo schema contrattuale: la "cessione di cubatura" (comma 3 art. 5);

obblighi di pubblicazione sul sito delle amministrazioni dei procedimenti e della documentazione necessaria (comma 2 art. 6);

### **5. Problematiche derivanti dall'applicazione di norme approvate con decreto legge**

## Organizzazione

Organizzazione a cura di Kairos Spa, via Cairoli, 140 Dolo, Venezia. Info: Andrea Condotta tel. 041 5100598, e-mail: [formazione@kairos-consulting.com](mailto:formazione@kairos-consulting.com)

### *Sede*

**Sala consiliare del Comune di Spinea, sede municipale, Piazza del Municipio, 1** (già Via Roma, 144) – **Spinea**.

### *Quota di partecipazione*

**70,00 € a partecipante** per ogni Ente/Società

+ IVA del 20% (con l'esclusione per gli enti pubblici)

+ marca da bollo di 1,81 € per enti pubblici nel caso in cui vi sia più di un partecipante.

### *Modalità di iscrizione*

L'iscrizione tramite scheda allegata dovrà pervenire entro **venerdì 17 giugno 2011** a Kairos S.p.A., via fax: 041 5100597 o e-mail: [formazione@kairos-consulting.com](mailto:formazione@kairos-consulting.com). Il numero di partecipanti è limitato e saranno accolte le domande fino a esaurimento dei posti disponibili. La disdetta è consentita fino al **17 giugno 2011: diversamente sarà comunque addebitata la quota di partecipazione.**

**Non è consentito l'accesso in sala senza l'attestazione di pagamento della quota di iscrizione o copia della determina di spesa.**

### *Attestato di Partecipazione*

Sarà rilasciato a tutti i partecipanti.

**Riconoscimento dei Crediti Formatori richiesto presso gli ordini professionali competenti**

### *Materiali*

Saranno spediti via email prima del 21 giugno 2011 a tutti i partecipanti con pagamento effettuato o copia della determina e non saranno consegnati il giorno del Seminario.

# Scheda di iscrizione

Convegno del 21 giugno 2011

I dati consegnati sono saranno riportati sull'attestato di partecipazione; i dati dell'Ente o Società sono richiesti per la fatturazione:

Titolo \_\_\_\_\_

Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Data di nascita \_\_\_\_\_

Luogo di nascita \_\_\_\_\_

Ruolo \_\_\_\_\_

Ente/ Società \_\_\_\_\_

P. Iva \_\_\_\_\_

C. Fiscale \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_

C.A.P. \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

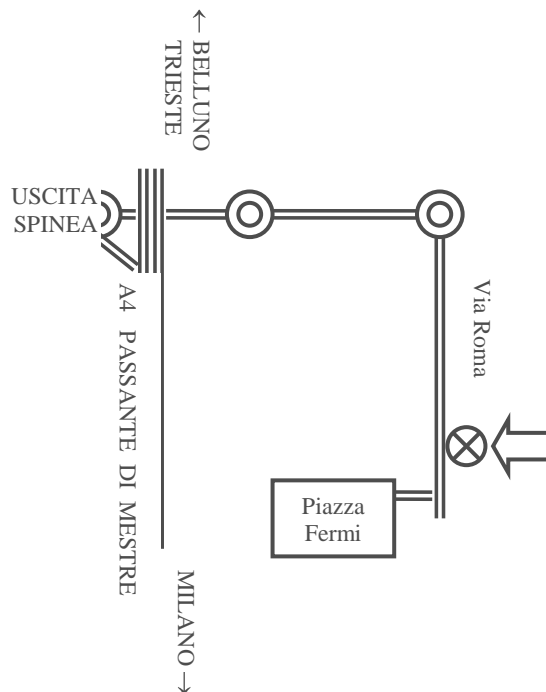
E - mail \_\_\_\_\_

Con la presente si autorizza al trattamento dei dati personali ai sensi dell'art.13 della legge 196/2003.

Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

Da inviare **entro il 17/06/11 al fax 041 5100597** con copia determina o ricevuta di pagamento quota di partecipazione da effettuarsi mediante bonifico sul conto corrente bancario intestato a Kairos Spa:

Banca Popolare di Milano, Ag. 310 - Mestre, IBAN: IT75 M 05584 02000 000000001932 indicando la causale "seminario 21/06/11".



### Indicazioni stradali:

Dall'Autostrada A4, prendete il nuovo Passante di Mestre e uscite a Spinea. Prendendo per direzione Spinea centro, alla terza rotatoria girate a destra (via Roma) e, percorsa via Roma per 2,0 Km (dopo la terza rotatoria), sulla sinistra trovate Piazza del Municipio, 1\*.

Per parcheggiare proseguite 100 m, girate a destra in via Fermi e arrivate in piazza Fermi.

\* NOTA: Per il navigatore consigliamo di impostare via Roma 144, Spinea, precedente indirizzo del Municipio.



### Consulenza di Direzione

via Cairolì, 140 - 30031 Dolo - Venezia

Tel. 041 5100598 - Fax 041 5100597

e-mail: [info@kairos-consulting.com](mailto:info@kairos-consulting.com)

web site: [www.kairos-consulting.com](http://www.kairos-consulting.com)



COMUNE DI SPINEA  
Provincia di Venezia  
Assessorato all'urbanistica e edilizia

SEMINARIO

Le principali novità  
del decreto legge  
sullo sviluppo  
(D.L. 70/2011)  
in ambito edilizio  
e urbanistico

martedì 21 giugno 2011

Piazza del Municipio, 1  
Spinea - Venezia